

Zavadilka 2707, 370 05 České Budějovice

Materiály, zařizovací předměty a bonusy

Stavbu a instalaci prováděly pouze odborné firmy



fotografie z výstavby bloku

- **Obvodová stěna a příčky**

Porotherm Profi Dryfix 440 mm, omítky hladké vápenné štukové. Cihly Porotherm 44 Profi Dryfix (440 mm) jsou určeny pro omítané jednovrstvé obvodové nosné i nenosné zdivo tloušťky 440 mm s velmi vysokými nároky na tepelný odpor a tepelnou akumulaci stěny. Ke zdění těchto cihel se používá speciální pěna pro zdění, která se nanáší ve dvou pruzích při vnějších okrajích cihel. Příčky jsou zděné z cihelných příčkovek 80 a 115 mm.



- **Stěna se sousedním RD**

Sousední RD je oddělen dilatační spárou, mezerou 30 mm vyplněnou minerální vatou. RD je bez kontaktu se zárukou akustického komfortu. Celková tl. stěnové konstrukce se sousedním RD je min. 510 mm. (2 x nosné zdivo Porotherm 240 mm + 30 mm dilatační spára s minerální vatou + omítky)

- **Základy a podkladní betony**

Základové betonové pásy. Štěrkový podsyp 150-200 mm, podkladní beton 150 mm s ocelovou sítí, penetrace asfalt. nátěrem. Tepelná svislá izolace základů.

- **Podlaha**

Podlaha min. 160 mm. Izolace proti vlhkosti tavená celoplošně na penetrovaný podkladní beton 10 mm, tepelná izolace podlah polystyren 80 – 90 mm, betonová mazanina min. 55 mm, nášlapná vrstva dlažba, laminátová podlaha 15 mm.

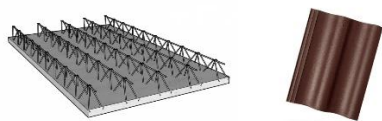
- **Výplně otvorů**

Vchodové dveře Schüco. Plastová okna Schüco zasklená izolačními dvojskly s kováním Winkhaus. Vnitřní hliníkové žaluzie MAX od firmy CLIMAX v barvě antracit.



- **Železobetonový strop a střecha**

Železobetonový strop 200 mm, tepelná izolace polystyren EPS 100 S tl. min. 180 mm, kompletní střešní konstrukce, pochozí půdní prostor, betonová krytina Bramac Max.



- **Vytápění**

Atmosférický plynový kotel Baxi Nuvola 3 Comfort 140 fi se zásobníkem z nerez oceli s funkcí centrálního řízení tepelné regulace, bezdrátový, přenosný termostat Honeywell T3R s řídící jednotkou, otopná tělesa Radik Klasik a Koralux Rondo od značky Korado a termostatické hlavice Heimeier a Elektrobock garantují nízké náklady na vytápění RD.

Celková dodaná energie v PENB odpovídá třídě C – ÚSPORNÁ.
Posouzení neobnovitelných zdrojů odpovídá třídě D.



- **Zahrada**

Železobetonový bazén 6 m x 2,5 m x 1,5 m s nadstandardní technologií ASTRALPOOL s jednoduchou a úspornou údržbou. Kompletní příslušenství k bazénu. Zahradní domek od firmy NATURLiving.



- **Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči**

Kuchyňská linka od společnosti JŠ Interiéry s vestavnými spotřebiči. Vestavná lednice s mrazákem Whirlpool, vestavná myčka MORA 60 cm, indukční varná deska MORA, kuchyňská trouba MORA, ostrůvková digestoř Baumatic. Kuchyňský dřez Blanco antracit, dřezová antracitová baterie.



- **Koupelna**

Závěsná konstrukce pro WC Uniset, ovládací deska Grohe Cosmo, závěsné WC Kolo Style, vana Kolo Perfect 180 x 80 cm, vanová podomítková Baterie Donata, vanová sada s držákem SIKO, umyvadlo Kolo Style 60 cm, umyvadlová baterie Titania Cube, ventil click clack, zrcadlo 70 cm, vysoká skříňka levá Elements B, dlažba Fineza béžová 60 x 60 cm a obklady Fineza béžové 60 x 30 cm. Součástí příslušenství je 1ks PRAČKA LG.



- **WC pro hosty**

Závěsné WC rekord, závěsná konstrukce uniset, ovládací deska Grohe Cosmo, umývatko NOVA, umyvadlová baterie Panther, dlažba Fineza béžová 60 x 60 cm a obklady Fineza béžové 60 x 30 cm.

- **Podlahové krytiny a vnitřní dveře**

Dveře a zárubně Sapeli, kování Monet.

Podlahové panely Balterio Magnitude 581 Superior OAK, rozměr 1261x189x8 mm.

Podlahové panely Parador Classic 1050 dub přírodní 1170811 bez V-spáry, rozměr 1285x192x8 mm.



- **Vestavné úložné prostory**

V ceně je velký úložný prostor v chodbě o rozměrech 655 cm x 255 cm x 60 cm včetně vnitřního vybavení. Další úložný prostor pro pračku, sušičku a předměty v koupelně.

- **Nábytek – dům je částečně zařízený • Svítidla a osvětlení**

V ceně jsou 2x skříň IKEA o rozměrech 200 x 100 x 60 cm, 1x křeslo ušák, 1x psací stůl IKEA, 1x židle k psacímu stolu IKEA, 1x stabilní postelový rám s čelem 140 x 200 cm, 1x kompletní americká postel boxspring s čelem 80 x 200 cm, 1x jídelní stůl, 6x židle k jídelnímu stolu, 1x zahradní stůl, 4x zahradní židle. Svítidla a osvětlení.

- **Vypínače a zásuvky**

ABB Time antracit



- **Internet**

Kompletní přípojka Wi-Fi pro celý dům.